

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2109-24-26-____
Sveta Marija, _____ 2026.

Na temelju stavka 3. članka 236. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25), stavka 4. članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 29. Statuta Općine Sveta Marija („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/21), Općinsko vijeće Općine Sveta Marija, na __. sjednici, __.____.2026., donosi

Odluku o donošenju III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveta Marija

Temeljne odredbe

Članak 1.

Donose se III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveta Marija (u daljnjem tekstu: III. izmjene i dopune plana).

Članak 2.

III. izmjene i dopune plana izrađene su na temelju Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveta Marija („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 12/25).

Članak 3.

Stručni izrađivač III. izmjene i dopune plana je URBIA d.o.o. Čakovec, OIB 38235822242.

Članak 4.

III. izmjene i dopune plana izrađene su u elektroničkom obliku u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

Članak 5.

Sastavni dio ove Odluke su:

1. odredbe za provedbu
2. grafički dio
 - Namjena prostora (kartografski prikaz 1.1.)
 - Građevinska područja (kartografski prikaz 1.2.)
 - Provedba prostornog plana (kartografski prikaz 1.3.)
 - Prometni sustav (kartografski prikaz 2.1.)
 - Komunikacijski sustav (kartografski prikaz 2.2.)
 - Energetski sustav (kartografski prikaz 2.3.)
 - Vodnogospodarski sustav (kartografski prikaz 2.4.)
 - Posebne vrijednosti (kartografski prikaz 3.1.)
 - Posebna ograničenja i posebni načini korištenja (kartografski prikaz 3.2.)
3. obrazloženje
4. prikaz izmjena i dopuna odredbi za provedbu plana.

Članak 6.

Sastavni dijelovi ove Odluke definirani člankom 5. dostupni su u Informacijskom sustavu prostornog uređenja pod oznakom HR-ISPU-PPGO-06076-R04.

Članak 7.

Izvornik III. izmjene i dopune plana trajno je pohranjen u modulu ePlanovi.

Završne odredbe

Članak 8.

Ova Odluka s prilogom koji sadrži odredbe za provedbu objavljuje se u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

Članak 10.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti odredbe za provođenje iz poglavlja od 1. do 9. s člancima od članka 5. do članka 207. iz Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sveta Marija („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 15/04, 10/15 i 3/20-pročišćeni tekst).

Članak 11.

Stupanjem na snagu ove Odluke, Detaljni plan uređenja gospodarske zone „Buzovica“ na području naselja Sveta Marija („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 1/05, 11/05, 21/08, 13/21) nadalje nije provediv, te se za područje njegova obuhvata neposredno primjenjuje Prostorni plan uređenja Općine Sveta Marija.

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA

Gabriela Jakupsek Tokar